

Beslutsmaterial laddboxar

Till årsstämman för Samfällighetsföreningen Slipern

2021-05-18

Beslut om laddboxar

Styrelsen föreslår att anta Easychargnings anbud om 625 000 kr och totalkostnad 757 500 kr villkorat av:

- Att bidrag beviljats om 50 % av totalkostnad
- Att föreningen har tillstånd att gräva för elledningar på 3st fastigheter (Slipern 11, 12, 21)
- Att disponera ca 378 750 kr av underhållsfonden för att förskottera betalning av investering i laddboxar
- Att extra utdebitering om 2 400 kr per hus under 5 år för att återställa underhållsfonden
- Att godkänna budget med ökad årsavgift på 400 kr per hus för att täcka driftkostnader

Beslut om laddboxar

Om bidrag för laddning ej beviljas pga samfällighetens stadgade ändamål (idag endast elledning):

- Ge styrelsen i uppdrag att ansöka om att utvidga anläggningens ändamål i stadgarna till att medge laddboxar

Summa merkostnad för laddboxar per fastighet

Avgift investering i 5 år	2 400 kr/år
---------------------------	-------------

Tillkommande drift (el, försäkring)	400 kr/år
-------------------------------------	-----------

Summa	2 800 kr/år
-------	-------------

Förändrade avgifter

Nuvarande avgift:

7 200 kr/år eller 1 800 kr/kvartal

Ny avgift med laddboxar (under 5 år):

10 000 kr/år eller 2 500 kr/kvartal

Ökning:

2 800 kr/år eller 700 kr/kvartal

English short version below

Please contact any of the board members for an elaborated English information

Decision on electrical charging (Wallboxes)

The board propose to sign the offer from Easycharging on 625.000 SEK with a total cost of 757.500 SEK with the conditions:

- Grants are approved for 50% of the total cost
- Slipern association has permission to dig for new electric wires by 3 real estates (Slipern 11, 12, 21)
- To dispose roughly 378.750 SEK from the maintenance fund to pay for the investment as an advance from our members
- To charge another 2400 SEK per house for 5 years to rebuild the maintenance fund
- To approve a budget with an increased yearly fee of 400 SEK per house to cover the increased operational cost

Summarized additional cost

Investment fee for 5 years	2 400 SEK/year
Additional operational costs (electric power, insurance)	400 SEK/year
<hr/>	
Sum	2 800 SEK/year

Revised fee

Current fee:

7 200 SEK/year or 1 800 SEK/quarter

New fee with wallboxes (for 5 years):

10 000 SEK/year or 2 500 SEK/quarter

Increase:

2 800 SEK/year or 700 SEK/quarter