

Sliperens samfällighetsförening

Protokoll från årsstämma 2a maj 2022

1. Mötets öppnande

Föreningens ordförande Per-Olof Järvegren hälsade de närvarande välkomna och förklarade årsstämman öppnad.

2. Val av mötesordförande

Till mötesordförande för stämman valdes Per-Olof Järvegren.

3. Val av mötessekreterare

Till mötessekreterare för stämman valdes Anna Davidsson.

4. Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes enligt utsänt förslag.

5. Val av två stycken justeringsmän

Att justera dagens protokoll valdes Magnus Buchholt och Martin Svensson.

6. Beslut om kallelse till mötet skett i laga ordning

Kallelse till mötet beslutades ha skett i laga ordning (3 veckor innan stämman).

7. Styrelsens och revisorernas berättelser

Förvaltningsberättelse

Per-Olof Järvegren föredrog föreningens förvaltningsberättelse för 2022 enligt utskickat dokument (se bilaga 1).

I korthet: Byte av kassör från Torbjörn till Gösta Danielsson. Bibehållna avtal för God Service, Kraftringen mfl. Laddboxar för elbilar beslutades på förra årsstämman. Laddboxarna har installerats och sedan driftsatts under mars månad 2022.

Ekonomi

Gösta Danielsson gick övergripande igenom ekonomin enligt bilaga 2.

I korthet: Utfallet är positivt eftersom laddboxarna inte betalas på året 2021 utan först 2022. Löpande utgifter ligger lite under budget 2021.

Revisionsberättelse

Anna Davidsson läste upp revisionsberättelsen som föreningens revisor Rolf Skoog undertecknat, se bilaga 3.

I korthet: Vår föreningsrevisor Rolf Skog har godkänt hanteringen av räkenskaperna och bokföringen för år 2021.

Stämman fastställde bokslutet, förvaltningsberättelsen och revisionsberättelsen för 2021.

8. Ansvarsfrihet för styrelsen

Mötet beviljade styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2021.

9. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna**a. Eventuellt beslut om underhållsarbete**

Målning av carportar. Frågan har inkommit till styrelsen om när vi ska måla de sidor av carportarna som inte målades 2020. Styrelsen har gått runt för att titta på skicket på carportarna och bedömer inte att det är bråttom att måla i år. Styrelsen rekommenderar att resterande sidor målas nästa år.

b. Motioner

Inga motioner är mottagna inför årsstämman.

10. Ersättning till styrelsen samt revisorerna

Mötet beslöt att bibehålla en oförändrad nivå på arvudet till styrelse och revisorer enligt bilaga 4:

Ordinarie styrelseledamot (ordförande, sekreterare och kassör)	2000 kr
Styrelsesuppleant	999 kr
Revisor och revisorssuppleant	600 kr

11. Förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd

Gösta Danielsson föredrog kort styrelsens förslag till inkomst- och utgiftsstat samt utdebitering för 2022 enligt utskickat material, bilaga 5

Mötet beslöt att godkänna styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.

12. Uttag från underhållsfonden

Inga uttag från underhållsfonden gjordes under 2021.

13. Val av styrelse

Inga förslag till byte av nedanstående poster hade inkommit till styrelsen och ingen på stämman var intresserad av att ta en post under kommande mandatperiod.

a. Ordförande (2 år 2022–2023)

Stämman valde sittande ordförande Per-Olof Järvegren för ytterligare 2 år.

b. Sekreterare (2 år 2022–2023)

Stämman valde sittande sekreterare Anna Davidsson för ytterligare 2 år.

c. Kassör fyllnadsval (1 år 2022)

Gösta Danielsson har varit adjungerad till styrelsen sedan Torbjörn Grinndahl lämnade sin post hösten 2021 pga flytt. Stämman valde Gösta Danielsson till kassör.

d. Två suppleanter (1 år 2022).

Stämman valde följande sittande suppleanter:

Mathias Andersson från Lokgränden.

Felicia Jensen från Stambanegränden.

14. Val av revisor och revisorssuppleant

Till revisor för år 2022 valdes Rolf Skoog (omval).

Till revisorssuppleant för 2022 valdes Isa Janfada (omval).

15. Val av valberedning

Inga förslag till valberedning detta år heller. Frågan överlämnas till styrelsen.

16. Information från styrelsen**a. Laddboxar.**

Laddboxarna är installerade och driftsatta i mars 2022.

Det kvarstår lite problem med säkringarna och sista fakturan är inte betald än. Easy Charging har identifierat problemet och arbetar på en lösning.

Vi väntar även på en uppsäkring av kapacitet från Kraftringen.

Budget för projektet var satt till 757 tkr och utfallet blir troligtvis 691 tkr och vi går således ca 66 tkr under budget.

Mathias Andersson har engagerat sig som testpilot av systemet och han berättade i korthet hur det går till att få igång sin laddning. Just nu har vi 2 hushåll som laddar regelbundet och ett hushåll som laddar ibland (gäster).

b. Övrigt

Gösta Danielsson har sett över föreningens elavtal och tecknat ett förmånligare elavtal med timbaserad debitering med Cheap Energy från 1a juni. Avtalet kan sägas upp med en månads varsel ifall vi skulle önska det. Nu kommer vi att kunna ladda billigare över natten då elpriset är som lägst och det är även fördelaktigt med timdebitering för befintlig gatubelysning.

Styrelsen har fått in en fråga kring att ta bort en parkeringsplats precis bakom carporten längst nere på Stambanegränden. Frågan är motiverad då det är lite trångt att svänga in men styrelsen har inte hunnit ta ställning ännu då vi samtidigt behöver gästparkeringar.

17. Övriga frågor

På stämman kom frågan upp om vem som sköter dagvattendiket? Det är kommunen som ska hålla efter det, inte samfälligheten.

Byte av plank i år? Felicia undrar om någon mer är intresserad av att gå ihop för att byta sitt plank och förhandla sig till ett bättre pris. Planken är varje medlems enskilda underhåll men Felicia kan koordinera förhandling om någon mer är intresserad.

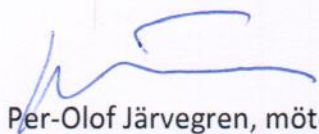
18. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Protokollet kommer att finnas tillgängligt på föreningens hemsida samt mailas ut.

19. Mötet avslutas

Ordförande tackade för visat intresse och avslutade mötet.

Protokollet underteckat



Per-Olof Järvegren, mötesordförande



Anna Davidsson, mötessekreterare

Protokollet justerat Stångby 2022-05-15



Magnus Buchholt



Martin Svensson

Bilagor:

- 1 Förvaltningsberättelse
- 2 Bokslut 2021 samt Inkomst- och utgiftsstat 2022
- 3 Revisionsberättelse 2021
- 4 Styrelsearvoden för 2022
- 5 Debiteringslängd och betalningsplan 2022