

Förvaltningsberättelse för verksamhetsåret 2022

Styrelsen bestod under 2022 av: Per-Olof Järvegren ordförande, Gösta Danielsson, kassör samt Anna Davidsson, sekreterare. Suppleanter var Matthias Andersson och Felicia Jensen. Styrelsen har under verksamhetsåret haft fyra protokollförda möten.

Föreningen behöll befintliga avtal med Lunds Renhållningsverk om sophämtning, God Service om markskötsel, Telia Öppen Fiber om fiber och TV samt Stångby Maskinstation om snö- och halkbekämpning. Försäkringar är likaså fortsatt tecknade hos Länsförsäkringar.

SEB är fortsatt föreningens bank. Under året har 500 000 kr av underhållsfonden placerats på ett räntebärande kontor med ränta om 2,65 %.

Under våren 2021 tog styrelsen in anbud med förslag till laddboxar att placera i våra carportar. En utgifts- och inkomststat för 2022 inkluderande finansiering av laddboxar godkändes av årsstämman 2021. Beslutet medförde en ökad årsavgift i 5 år med 2500 kr/medlem. Installationen av laddboxar har utförts och tagits i drift under mars 2022. Antalet användare har ökat successivt och är f.n. 7 medlemmar.

Driftsättningen av laddboxarna har varit kantad problem. Sedan i september fungerar Laddboxarna acceptabelt men tillgänglig support har brister. Föreningen har 5 års garanti på laddboxarna.

Två mindre underhållsarbeten med inriktning spara el har genomförts under 2022. Lamporna i carportar har bytts till energisnåla LED-lampor av styrelsen med hjälp av en medlem. Stolpbelysningen har på motsvarande sätt förnyats med LED-lampor, som tänds utan särskilda drivdon, av Elexpressen. Elförbrukningen bedöms minska till hälften.

Kommunikationen med föreningens medlemmar sker nu främst genom regelbundna digitala utskick av medlemsbrev.

Efter verksamhetsårets slut har Elsäkerhetsverket beslutat om försäljningsförbud för Easses laddboxar. Beslutet är överklagat och kommer att överprövas av förvaltningsrätten. Styrelsen följer ärendet och återkommer i ärendet.